

Ihr Ansprechpartner Benedikt Gratwohl
Bereich Leiter Planung/Projektierung Anlagen
Telefon +41 61 275 58 47
E-Mail benedikt.gratwohl@iwb.ch

An die Anwohnerinnen und Anwohner im
Dolderweg sowie BVB

Basel, 3. August 2018

Anwohnerorientierung Bau des Fernwärmespeichers Dolderweg 5

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Jahr 2014 haben wir mit dem Bau eines Fernwärmespeichers im IWB-Gebäude Dolderweg 5 begonnen. Umfangreiche Projektänderungen und die damit verbundenen Planungs- und Genehmigungsarbeiten führten vorübergehenden Unterbruch der Arbeiten. Ende August werden wir die Arbeiten am Fernwärmespeicher wieder aufnehmen. Im Frühjahr 2019 müssen wir dazu, wie schon während der bisherigen Bauphase, eine Sackgasse einrichten, da insbesondere der notwendige Kran nur im Dolderweg gestellt werden kann. Fussgänger und Velofahrer können die Baustelle jedoch passieren.

Das Bauprogramm sieht wie folgt aus.

- | | |
|-------------------------------------|--|
| • 27. August bis 14. Dezember 2018: | Bauplatzinstallation, Vorbereitungs- und Fundamentarbeiten |
| • 25. März bis 19. April 2019: | Speichermontage |
| • 15. April bis 30. August 2019: | Bauarbeiten Gebäude |
| • September 2019: | Abschlussarbeiten und Inbetriebnahme |

Die Arbeiten finden im Innern sowie an der Fassade des Gebäudes Dolderweg 5 statt. Die notwendige Bauplatzinstallation beansprucht jedoch den Dolderweg:

- Vom 27. August bis 14. Dezember 2018 ist der Dolderweg normal befahrbar. Die Baustelleninstallation kann umfahren werden.
- Vom 25. März bis 31. Mai 2019 bleibt der Dolderweg wegen Kranarbeiten für Motorfahrzeuge gesperrt, Mofas und Velos sind erlaubt. Selbstverständlich bleibt der Zugang zu den Hauseingängen während der ganzen Bauzeit gewährleistet.
- Während der Fasnacht 04. bis 06. März 2019 sowie am Sommer-Blues wird der Dolderweg mit Motorfahrzeugen befahrbar sein.

Zeitweise Lärmbelästigungen durch die Bauarbeiten und Verkehrsbehinderungen lassen sich während der Bauarbeiten nicht ganz verhindern. Wir sind bestrebt, diese auf ein Minimum zu reduzieren und bitten um Ihr Verständnis.

Bitte wenden Sie sich mit Fragen oder Beanstandungen während der Bauzeit direkt an die Projektleitung, Telefon 061 275 58 47.

Wir danken Ihnen schon jetzt für Ihr Verständnis und grüssen Sie freundlich

Benedikt Gratwohl
Projektleiter

Peter Berini
Baustellenkoordinator